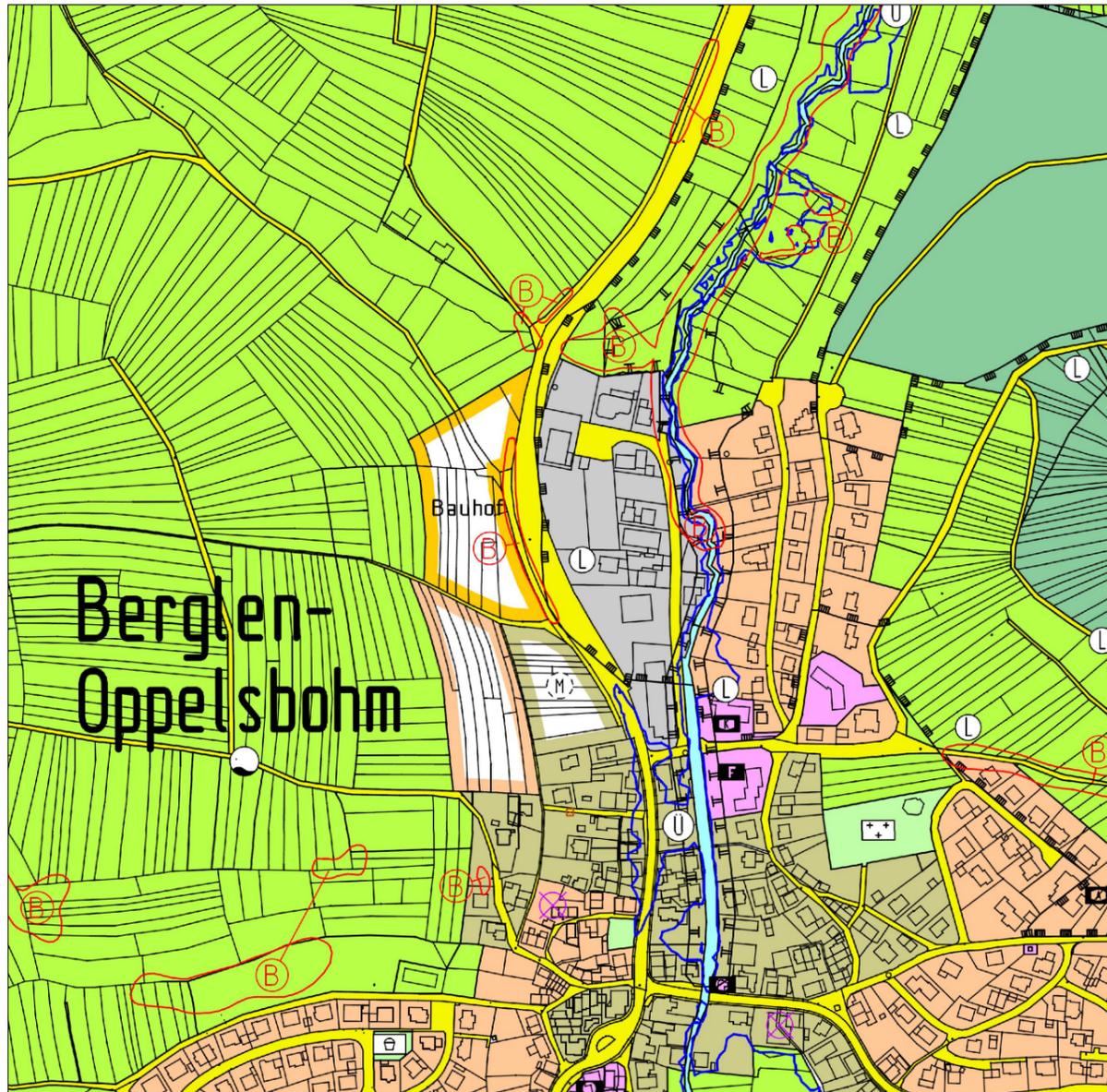
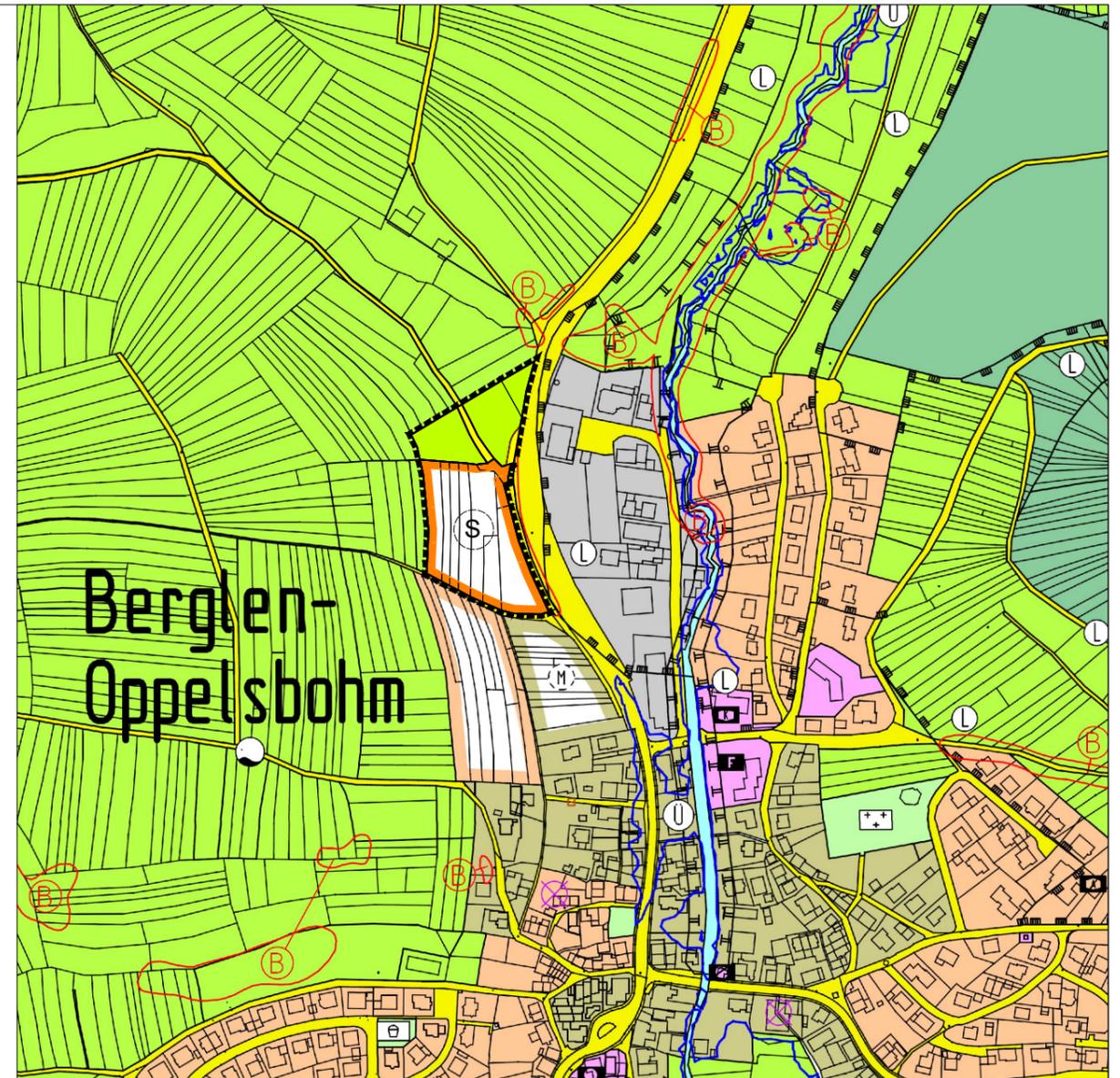


# Derzeitige Darstellung



Sonderbaufläche "Bauhof" in Berglen-Oppelsbohm (1,17 ha)

# Geplante Darstellung



- Sonderbaufläche "Großflächiger Einzelhandelsbetrieb Vordere Bruckäcker" in Berglen-Oppelsbohm (0,77 ha)
- Fläche für die Landwirtschaft (0,36 ha)
- Sonstige überörtliche und örtliche Verkehrsfläche (0,04 ha)



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs



Sonderbaufläche (Planung)

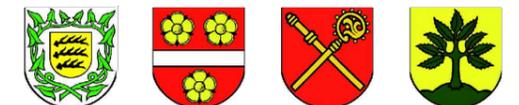


Fläche für Landwirtschaft



überörtliche und örtliche Verkehrsfläche

Gemeindeverwaltungsverband Winnenden  
und Gemeinde Berglen



Gemeinsamer Flächennutzungsplan 2000 - 2015 (FNP)  
des Gemeindeverwaltungsverbands Winnenden  
und der Gemeinde Berglen

**20. Änderung**  
**"Großflächiger Einzelhandelsbetrieb**  
**Vordere Bruckäcker"**  
**in Berglen-Oppelsbohm**

Maßstab im Original 1 : 5.000

Gefertigt:  
Winnenden, den 24.04.2023 / 22.04.2024

Stadtentwicklungsamt



Norden