

## EINLADUNG

zur

### Sitzung des GEMEINDERATES

am **Dienstag, 24. September 2024, 18:00 Uhr**, im großen Sitzungssaal des Rathauses, Torstraße 10.

#### TAGESORDNUNG:

- 1 Einführung und Verpflichtung von Frau Stadträtin Nicole Steiger und Frau Stadträtin Lisa Seitz
- 2 Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2025 und mittelfristige Finanzplanung 2024-2028 - Eckpunkte
- 3 Örtliche Bedarfsplanung für die Kinderbetreuung in Winnenden  
Kindergarten-/Schuljahr 2024/25 - Mittelfristige Planung
- 4 Neuausschreibung der Winnender Weintage für die Jahre 2025 bis 2028
- 5 Gemeindehalle und Grundschule Höfen  
Abschluss Fernwärmeversorgungsvertrag und Herstellung Fernwärmeanschluss
- 6 Weisungsbeschluss Verbandsklärwerk Buchenbachtal Neubau einer Photovoltaikanlage  
- Genehmigung der Entwurfsplanung  
- Ermächtigung der Verbandsverwaltung die Vergabe durchzuführen sowie den Auftrag bei Einhaltung des Kostenrahmens erteilen zu können.
- 7 Vereinbarung Planungsgemeinschaft für den gemeinsamen Hochwasserschutz am Buchenbach  
(Vereinbarung zwischen dem Land Baden-Württemberg und der Planungsgemeinschaft, bestehend aus den Kommunen Winnenden, Berglen, Leutenbach über die Aktualisierung und Anwendung eines gemeinsamen hydrologischen/ hydraulischen Modelles für die Gewässer des Gebietes der Planungsgemeinschaft)

- 8      Bebauungsplan „Waiblinger Straße / Zellerstraße“ in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
Planbereich: 26.01  
- Aufstellungsbeschluss und Entwurfsfeststellung
- 9      Bebauungsplan „Zwischen Schloß-, Ring-, Paulinenstraße und Lange Gasse“ in Winnenden, 1. Änderung  
Planbereich: 04.01  
- Aufstellungsbeschluss und Entwurfsfeststellung
- 10     Bebauungsplan „Halden – 1. Änderung“ in Winnenden-Birkmannsweiler und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
Planbereich: 41.17  
- Aufstellungsbeschluss und Entwurfsfeststellung
- 11     Bebauungsplan „Sonnenbergstraße“ in Winnenden-Breuningsweiler und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
Planbereich: 40.01  
- Entwurfsfeststellung
- 12     Bebauungsplan „Nikolaus-Lenau-Straße“ in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
Planbereich: 26.01  
- Behandlung von angegebenen Stellungnahmen und erneute Entwurfsfeststellung
- 13     Bebauungsplan „Petristraße“ in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
- Zustimmung zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrags
- 14     Bebauungsplan „Petristraße“ in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
Planbereich: 26.01  
- Behandlung von angegebenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
- 15     Genehmigung der Annahme von Spenden
- 16     Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
- 17     Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen

Hinweis:

- Alle gefassten Beschlüsse finden Sie im Bürgerinfoportal:  
[www.gr.winnenden.de/buergerinfo](http://www.gr.winnenden.de/buergerinfo)
- Alle öffentlichen Bekanntmachungen finden Sie auf unserer Homepage unter „Öffentliche Bekanntmachungen“: [www.winnenden.de/bekanntmachungen](http://www.winnenden.de/bekanntmachungen)